



Ville de Jonzac - Département de la Charente-Maritime

## **Conseil municipal du 29 septembre 2025**

### **Compte-rendu**

L'an deux mille-vingt-cinq, le vingt-neuf septembre, à dix-huit heures, le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'Hôtel de Ville en séance publique, sous la présidence de Monsieur Christophe CABRI, Maire.

#### **Présents :**

M. BELOT, Mme BRIÈRE, Mme THIBAUT, M. CARRÉ, Mme PERRIN, M. GLEMET, M. PITEAU, Mme LAHDELMA, Mme JOUBERT, Mme AUBOIN-HANNOYER, Mme DUBUS-HÉRAUD, Mme LACHAMP, Mme NOUGUÈS, M. GADRAS

#### **Pouvoirs :**

M. RAVET donne pouvoir à M. CARRÉ  
M. ROBERT donne pouvoir à Mme BRIERE  
M. BEAUFFIGEAU donne pouvoir à M. CABRI  
M. MASSON donne pouvoir à M. GLEMET  
Mme RICHARD donne pouvoir à Mme THIBAUT  
Mme POTHIER donne pouvoir à Mme JOUBERT

#### **Absents excusés :**

M. BELOT Nicolas  
M. RODIER

Date de convocation : 22 septembre 2025

Secrétaire de séance : Mme PERRIN

### **25.09.29.01 Budget principal et budgets annexes – Décision modificative n° 2**

Monsieur le Maire propose de procéder à la décision modificative n°2 du budget principal et des budgets annexes permettant de modifier les prévisions budgétaires initiales, tout en respectant l'équilibre des budgets.

Vu le code général des collectivités territoriales,

Considérant qu'il convient de procéder à la décision modificative n° 2 sur les budgets primitifs 2025,

Entendu l'exposé de Monsieur le Maire,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, par

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Membres présents ou représentés | 21 |
| Pour                            | 21 |
| Contre                          | -  |
| Abstention                      | -  |

**Approuve** la décision modificative n°2 des budgets primitifs 2025 telle qu'exposée ci-dessous :

| Budget principal |
|------------------|
|------------------|

**Dépenses de fonctionnement**

| Chap./art.   | Libellé                                       | BP 2025           | DM 1            | Budget total 2025 |
|--------------|-----------------------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| <b>66</b>    | <b>Charges financières</b>                    | <b>198 920,10</b> | <b>3 563,33</b> | <b>202 483,43</b> |
| 66111        | Intérêts réglés à l'échéance                  | 172 735,62        | -8 145,27       | 164 590,35        |
| 661121       | ICNE de l'exercice N                          | 26 184,48         | -5 091,40       | 21 093,08         |
| 6615         | Intérêts des comptes courants                 | 0,00              | 16 800,00       | 16 800,00         |
| <b>023</b>   | <b>Virement à la section d'investissement</b> | <b>187 409,69</b> | <b>3 222,76</b> | <b>190 632,45</b> |
|              |                                               |                   |                 |                   |
| <b>TOTAL</b> |                                               |                   | <b>6 786,09</b> |                   |

**Recettes de fonctionnement**

| Chap./art.   | Libellé                                                   | BP 2025             | DM 1            | Budget total 2025   |
|--------------|-----------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| <b>73</b>    | <b>Impôts et taxes</b>                                    | <b>4 837 209,00</b> | <b>3 563,33</b> | <b>4 840 772,33</b> |
| 731732       | Prélèvement sur les produits des jeux                     | 770 000,00          | 3 563,33        | 773 563,33          |
| <b>042</b>   | <b>Opérations d'ordre de transfert entre section</b>      | <b>0,00</b>         | <b>3 222,76</b> | <b>3 222,76</b>     |
| 7811         | Reprise/amortissements immo. Incorporelles et Corporelles | 0,00                | 3 222,76        | 3 222,76            |
| <b>TOTAL</b> |                                                           |                     | <b>6 786,09</b> |                     |

**Dépenses d'investissement**

| Chap./art.   | Libellé                                              | BP 2025             | DM 1             | Budget total 2025   |
|--------------|------------------------------------------------------|---------------------|------------------|---------------------|
| <b>16</b>    | <b>Emprunts et dettes assimilés</b>                  | <b>893 940,17</b>   | <b>5 750,00</b>  | <b>899 690,17</b>   |
| 1641         | Emprunts                                             | 350 306,02          | 5 750,00         | 356 056,02          |
| <b>21</b>    | <b>Immobilisations corporelles</b>                   | <b>2 815 260,70</b> | <b>-5 750,00</b> | <b>2 809 510,70</b> |
| 21534        | n° opération 114 Réseaux d'électrification           | 1 327 222,36        | -5 750,00        | 1 321 472,36        |
| <b>45</b>    | <b>Comptabilité distincte rattachée</b>              | <b>10 800,00</b>    | <b>21 428,00</b> | <b>32 228,00</b>    |
| 4541         | n° opération 157 DEBERQUE                            | 10 800,00           | 21 428,00        | 32 228,00           |
| <b>040</b>   | <b>Opérations d'ordre de transfert entre section</b> | <b>0,00</b>         | <b>3 222,76</b>  | <b>3 222,76</b>     |
| 28158        | sortie fiche 2023/2158/286/067 échafaudage DEBERQUE  | 0,00                | 3 222,76         | 3 222,76            |
|              |                                                      |                     |                  |                     |
| <b>TOTAL</b> |                                                      |                     | <b>24 650,76</b> |                     |

**Recettes d'investissement**

| Chap./art.   | Libellé                                         | BP 2025           | DM 1             | Budget total 2025 |
|--------------|-------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| <b>021</b>   | <b>Virement de la section de fonctionnement</b> | <b>187 409,69</b> | <b>3 222,76</b>  | <b>190 632,45</b> |
| <b>45</b>    | <b>Comptabilité distincte rattachée</b>         | <b>10 800,00</b>  | <b>21 428,00</b> | <b>32 228,00</b>  |
| 4541         | n° opération 157 échafaudage Deberque           | 10 800,00         | 21 428,00        | 32 228,00         |
| <b>TOTAL</b> |                                                 |                   | <b>24 650,76</b> |                   |

# REGIE CHAUFFAGE URBAIN

## Dépenses de fonctionnement

| Chap./art. | Libellé                      | BP 2025   | DM 1      | Budget total 2025 |
|------------|------------------------------|-----------|-----------|-------------------|
| 66         | Charges financières          | 29 034,38 | 34 648,21 | 63 682,59         |
| 66111      | Intérêts réglés à l'échéance | 29 327,56 | 31 029,01 | 60 356,57         |
| 661121     | ICNE de l'exercice N         | 1 877,01  | 3 619,20  | 5 496,21          |
|            |                              |           |           |                   |
| TOTAL      |                              |           | 34 648,21 |                   |

## Recettes de fonctionnement

| Chap./art. | Libellé                                           | BP 2025 | DM 1      | Budget total 2025 |
|------------|---------------------------------------------------|---------|-----------|-------------------|
| 70         | Produits des services, domaine et ventes diverses | 0,00    | 34 648,21 | 34 648,21         |
| 704        | Travaux                                           | 0,00    | 34 648,21 | 34 648,21         |
|            |                                                   |         |           | 0,00              |
| TOTAL      |                                                   |         | 34 648,21 |                   |

## Dépenses d'investissement

| Chap./art. | Libellé                                           | BP 2025      | DM 1       | Budget total 2025 |
|------------|---------------------------------------------------|--------------|------------|-------------------|
| 16         | Emprunts et dettes assimilées                     | 124 540,40   | 43 500,00  | 168 040,40        |
| 1641       | emprunts                                          | 124 540,40   | 43 500,00  | 168 040,40        |
| 20         | Immobilisations incorporelles                     | 53 973,60    | -53 973,60 | 0,00              |
| 2031       | opération n° 36 Schéma directeur énergies fatales | 53 973,60    | -53 973,60 | 0,00              |
| 23         | Immobilisations en cours                          | 2 987 381,73 | 125 904,06 | 3 113 285,79      |
| 2315       | opération n° 38 Tvx MO Rue Ruibet Gatineau        | 26 400,00    | -26 400,00 | 0,00              |
| 2315       | opération n° 39 Chaudière d'ornasse Jorzac 1      | 2 123 978,88 | 152 304,06 | 2 276 282,94      |
|            |                                                   |              |            |                   |
| TOTAL      |                                                   |              | 115 430,46 |                   |

## Recettes d'investissement

| Chap./art. | Libellé                              | BP 2025    | DM 1       | Budget total 2025 |
|------------|--------------------------------------|------------|------------|-------------------|
| 13         | Subventions d'investissements reçues | 400 862,00 | 115 430,46 | 516 292,46        |
| 1311       | Etat et établissements nationaux     | 400 862,00 | 115 430,46 | 516 292,46        |
|            |                                      |            |            |                   |
| TOTAL      |                                      |            | 115 430,46 |                   |

# A.A.C.C.

## Dépenses de fonctionnement

| Chap./art. | Libellé                                       | BP 2025   | DM 1       | Budget total 2025 |
|------------|-----------------------------------------------|-----------|------------|-------------------|
| 042        | Opérations d'ordre de transfert entre section | 2 316,06  | 53 269,28  | 55 585,34         |
| 675        | Valeur nette comptable                        | 0,00      | 53 269,28  | 53 269,28         |
| 023        | Virement à la section d'investissement        | 75 431,64 | -53 269,28 | 22 162,36         |
|            |                                               |           |            |                   |
| TOTAL      |                                               |           | 0,00       |                   |

## Dépenses d'investissement

| Chap./art. | Libellé                                | BP 2025    | DM 1      | Budget total 2025 |
|------------|----------------------------------------|------------|-----------|-------------------|
| 23         | Immobilisations en cours               | 304 932,06 | 17 180,00 | 322 112,06        |
| 2315       | Instal. matériel et outill. techniques | 304 932,06 | 17 180,00 | 322 112,06        |
|            |                                        |            |           |                   |
| TOTAL      |                                        |            | 17 180,00 |                   |

## Recettes d'investissement

| Chap./art. | Libellé                                       | BP 2025   | DM 1       | Budget total 2025 |
|------------|-----------------------------------------------|-----------|------------|-------------------|
| 13         | Subventions d'investissements reçues          | 0,00      | 17 180,00  | 17 180,00         |
| 1312       | Régions                                       | 0,00      | 17 180,00  | 17 180,00         |
| 040        | Opérations d'ordre de transfert entre section | 2 316,06  | 53 269,28  | 55 585,34         |
| 2154       | sortie Automate fiche 2018/2154               | 0,00      | 53 269,28  | 53 269,28         |
| 021        | Virement de la section de fonctionnement      | 75 431,64 | -53 269,28 | 22 162,36         |
|            |                                               |           |            |                   |
| TOTAL      |                                               |           | 17 180,00  |                   |

## FORAGES - EAUX - GEOTHERMIE

## Dépenses de fonctionnement

| Chap./art. | Libellé                         | BP 2025      | DM 1      | Budget total 2025 |
|------------|---------------------------------|--------------|-----------|-------------------|
| 011        | Charges à caractère général     | 1 078 300,00 | 12 736,53 | 1 091 036,53      |
| 617        | Etudes et recherches            | 119 000,00   | 4 936,53  | 123 936,53        |
| 6226       | Honoraires                      | 76 000,00    | 4 300,00  | 80 300,00         |
| 627        | Services bancaires et assimilés | 2 000,00     | 3 500,00  | 5 500,00          |
| 66         | Charges financières             | 142 038,31   | 11 253,92 | 153 292,23        |
| 66111      | Intérêts réglés à l'échéance    | 131 392,65   | 15 654,70 | 147 047,35        |
| 661121     | ICNE de l'exercice N            | 29 949,28    | -4 400,78 | 25 548,50         |
|            |                                 |              |           |                   |
| TOTAL      |                                 |              | 23 990,45 |                   |

## Recettes de fonctionnement

| Chap./art. | Libellé                                       | BP 2025   | DM 1      | Budget total 2025 |
|------------|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-------------------|
| 042        | Opérations d'ordre de transfert entre section | 25 000,00 | 23 990,45 | 48 990,45         |
| 777        | Quote-part des des subventions                | 25 000,00 | 23 990,45 | 48 990,45         |
|            |                                               |           |           | 0,00              |
| TOTAL      |                                               |           | 23 990,45 |                   |

## Dépenses d'investissement

| Chap./art. | Libellé                                                     | BP 2025      | DM 1       | Budget total 2025 |
|------------|-------------------------------------------------------------|--------------|------------|-------------------|
| 16         | Emprunts et dettes assimilées                               | 210 511,77   | 25 000,00  | 235 511,77        |
| 1641       | emprunts                                                    | 210 511,77   | 25 000,00  | 235 511,77        |
| 23         | Immobilisations en cours                                    | 5 113 241,69 | 51 009,55  | 5 164 251,24      |
| 2315       | opération n° 37 Lagunes des Antilles - Travaux raccordement | 650 000,00   | 51 009,55  | 701 009,55        |
| 040        | Opérations d'ordre de transfert entre section               | 1 009,55     | 23 990,45  | 25 000,00         |
| 13912      | Régions - Travaux 2021/2315/30                              | 0,00         | 8 000,00   | 8 000,00          |
| 13913      | Département - travaux 2021/2315/30                          | 1 009,55     | 15 990,45  | 17 000,00         |
|            |                                                             |              |            |                   |
| TOTAL      |                                                             |              | 100 000,00 |                   |

## Recettes d'investissement

| Chap./art. | Libellé                              | BP 2025   | DM 1       | Budget total 2025 |
|------------|--------------------------------------|-----------|------------|-------------------|
| 13         | Subventions d'investissements reçues | 91 837,50 | 100 000,00 | 191 837,50        |
| 1311       | Etat et établissements nationaux     | 91 837,50 | 100 000,00 | 191 837,50        |
|            |                                      |           |            |                   |
| TOTAL      |                                      |           | 100 000,00 |                   |

**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tout document qui en découle et à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

#### **25.09.29.02 Budget principal - Admission en non valeurs :**

Monsieur le Maire informe l'assemblée délibérante que dans le cadre de l'apurement périodique des comptes entre l'ordonnateur et le comptable, le trésorier propose d'admettre en non-valeurs des créances détenues par la ville pour des débiteurs dont l'incapacité à répondre de cette dette a été établie.

Les créances relèvent de sommes non perçues du fait d'incapacité à recouvrer, de disparition du débiteur, de PV de carence ou de l'infructuosité des poursuites engagées.

L'admission en non-valeur de recettes pour un montant total de 7 708, 62 €, correspondant en partie, à la liste des produits irrécouvrables dressée par le comptable public.

Vu l'instruction budgétaire et comptable M14, notamment la procédure relative aux créances irrécouvrables,

Considérant les états des produits irrécouvrables dressés par le comptable public,

Considérant sa demande d'admission en non-valeur des créances n'ayant pu faire l'objet de recouvrement après mise en œuvre de toutes les voies d'exécution,

Considérant que les dispositions prises lors de l'admission en non-valeur par l'assemblée délibérante ont uniquement pour objet de faire disparaître de la comptabilité la créance irrécouvrable,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, par

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Membres présents ou représentés | 21 |
| Pour                            | 21 |
| Contre                          | -  |
| Abstention                      | -  |

**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tout document qui en découle et à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

#### **25.09.29.03 Tour Poitou-Charentes – Convention de participation financière**

Monsieur le Maire soumet la convention de participation financière dans le cadre de l'organisation de la 39<sup>ème</sup> édition du Tour Poitou Charentes dont les épreuves se sont déroulées, les 26 août et 27 août dernier.

Le coût de la manifestation s'élève à 30 000 € répartis équitablement entre les trois collectivités d'accueil, la Communauté des Communes de Haute-Saintonge, la ville de Jonzac et la ville de La Gënëtouze.

Considérant la convention présentée,

Entendu l'exposé de Monsieur le Maire,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, par

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Membres présents ou représentés | 21 |
| Pour                            | 21 |
| Contre                          | -  |
| Abstention                      | -  |

**Approuve** la participation financière à hauteur de 10 000 € dans le cadre de l'organisation de la 39<sup>ème</sup> édition du Tour Poitou Charentes,

**Autorise** Monsieur le Maire à signer la convention de participation financière, annexée à la présente délibération,

**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tout document qui en découle et à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

#### **25.09.29.04 Aire d'accueil de camping-cars – Définition des conditions de remboursement**

Madame Brière, Adjointe au Maire, rappelle que le nouveau système automatisé de l'aire d'accueil de camping-cars est installé depuis avril dernier. Il appartient à l'assemblée délibérante de fixer les critères d'éligibilité d'un remboursement éventuel aux usagers.

Les conditions proposées sont les suivantes :

- Factures débitées deux fois
- Problèmes techniques divers
- Raison médicale
- Décès

Entendu l'exposé de Madame Brière,  
Le Conseil Municipal,  
Après en avoir délibéré, par

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Membres présents ou représentés | 21 |
| Pour                            | 21 |
| Contre                          | -  |
| Abstention                      | -  |

**Fixe** les conditions de remboursements dans les cas suivants :

- Factures débitées deux fois
- Problèmes techniques divers
- Raison médicale
- Décès

**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de donner suite aux demandes de remboursement éventuelles.

**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tout document qui en découle et à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

#### **25.09.29.05 Désignation des agents chargés du contrôle de la taxe de séjour.**

Madame Brière, Adjointe au Maire, rappelle les modalités d'instauration par le Conseil Municipal de la taxe de séjour.

Afin de procéder à la vérification des déclarations produites par les logeurs, les hôteliers, les propriétaires et les intermédiaires mentionnés à l'article L. 2333-33 du Code Général des Collectivités Territoriales, Madame Brière propose de désigner le directeur de l'Office municipal de tourisme de Jonzac, Benoit Christen, et l'agent responsable du suivi de la taxe de séjour, Sandrine Seguin, en qualité d'agents chargés du contrôle de la taxe de séjour.

A cette fin, ils peuvent demander à toute personne mentionnée au précédent alinéa la communication des pièces comptables se rapportant à leur activité d'hébergement.

Vu l'article L. 2333-33 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) disposant des modalités d'instauration par le conseil municipal de la taxe de séjour

Vu l'article L. 2333-36 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu les articles L. 5211-21, R. 2333-43 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales,

Entendu l'exposé de Madame Brière,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, par

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Membres présents ou représentés | 21 |
| Pour                            | 21 |
| Contre                          | -  |
| Abstention                      | -  |

Décide de désigner le directeur de l'Office Municipal de Tourisme de Jonzac, Benoit Christen, et l'agent responsable du suivi de la taxe de séjour, Sandrine Seguin, pour procéder à la vérification des déclarations produites par les logeurs, les hôteliers, les propriétaires et les intermédiaires mentionnés à l'article L. 2333-33 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT),

**Charge** Monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux et au directeur des finances publiques.

**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tout document qui en découle et à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

#### **25.09.29.06 Eclairage public – Modification des horaires**

Monsieur le Maire rappelle la délibération du 13 décembre 2022 par laquelle l'assemblée délibérante a fixé les horaires suivants d'éclairage public :

- Du lundi au jeudi et dimanche de 23h 00 à 6h 00
- Les vendredi et samedi de 00h 00 à 6h 00

Considérant le renouvellement de l'éclairage en LED engagée par la municipalité et en faveur de la maîtrise des consommations d'énergies, Monsieur le Maire propose de modifier les horaires.

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L.2121-29 et suivants relatifs aux compétences du conseil municipal,

Vu les délibérations antérieures relatives à la gestion et au fonctionnement de l'éclairage public,  
 Vu les orientations communales en matière de sécurité, de cadre de vie et de transition énergétique,  
 Considérant les travaux engagés par la collectivité relatifs au renouvellement de l'éclairage public en LED,  
 Considérant que des solutions techniques permettent aujourd'hui de concilier économies d'énergie et maintien de l'éclairage nocturne grâce à des dispositifs d'abaissement de puissance performants,  
 Considérant la volonté municipale d'assurer un équilibre entre sobriété énergétique et sécurité publique,  
 Entendu l'exposé de Monsieur le Maire,  
 Le Conseil Municipal,  
 Après en avoir délibéré, par

|                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| Membres présents ou représentés | 21                  |
| Pour                            | 20                  |
| Contre                          | 1 (Monsieur Gadras) |
| Abstention                      | -                   |

Décide d'abroger la délibération portant extinction partielle de l'éclairage public,  
**Approuve** le rétablissement de l'éclairage public sur l'ensemble du territoire de la commune,  
 Décide que l'intensité lumineuse de l'éclairage public sera abaissée de 70 % entre 23h00 et 6h00, sur l'ensemble du réseau, afin de poursuivre les efforts de sobriété énergétique et de limiter les nuisances lumineuses.  
**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tout document qui en découle et à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

#### **25.09.29.07 Zone d'activité aéronautique – Convention de servitudes avec Enedis**

Monsieur le Maire indique que les travaux de construction du bâtiment DAHER sont à présent engagés, et soumet un projet de convention avec Enedis sur les parcelles ZB 104-107-101-105-113 et 112 situées dans la zone aéronautique de Saint Germain de Lusignan et dont la ville de Jonzac est propriétaire.  
 Cette convention permet l'alimentation du réseau électrique de la zone et ouvre droit à la perception d'une redevance d'occupation du domaine public.



Le conseil municipal est invité à se prononcer sur la constitution de cette servitude.  
 Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,  
 Entendu l'exposé de Monsieur le Maire,  
 Le Conseil Municipal,  
 Après en avoir délibéré, par

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Membres présents ou représentés | 21 |
| Pour                            | 21 |
| Contre                          | -  |
| Abstention                      | -  |

**Approuve** la constitution de cette servitude sur les parcelles ZB 104-107-101-105-113 et 112 située dans la zone aéronautique de Saint Germain de Lusignan

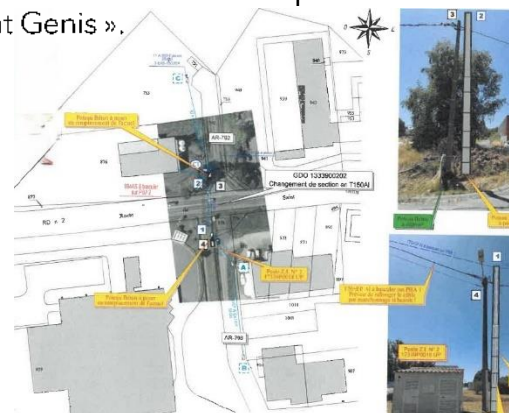
**Autorise** Monsieur le Maire à signer la convention de raccordement établie par la société ENEDIS annexée à la présente délibération,

**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tout document qui en découle et à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

#### 25.09.29.08 Zone industrielle de Saint Germain de Lusignan – Convention de servitudes avec Enedis

Dans le cadre des travaux d'amélioration de la qualité de desserte et d'alimentation du réseau électrique de distribution, Monsieur le Maire soumet un projet de convention avec Enedis sur les parcelles AR0792 située au lieu-dit « Planté du Maigre » et AR0798 située « ZI de Saint Genis ».

Ces parcelles, propriétés de la ville de JONZAC, sont situées dans la zone industrielle de Saint Germain de Lusignan.



Le Conseil Municipal est invité à se prononcer sur la constitution de cette servitude.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Entendu l'exposé de Monsieur le Maire,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, par

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Membres présents ou représentés | 21 |
| Pour                            | 21 |
| Contre                          | -  |
| Abstention                      | -  |

**Approuve** la constitution de cette servitude,

**Autorise** Monsieur le Maire à signer la convention de raccordement établie par la société ENEDIS annexée à la présente délibération,

**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tout document qui en découle et à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

#### 25.09.29.09 Boulevard Adrien Barthélémy – Convention de servitudes avec Enedis

Monsieur le Maire soumet un projet de convention avec Enedis sur la parcelle ZO 0100 située au lieu-dit « Heurtebise » permettant l'alimentation de panneaux photovoltaïques prochainement installés sur le boulodrome de la base de loisirs.



Le Conseil Municipal est invité à se prononcer sur la constitution de cette servitude.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Entendu l'exposé de Monsieur le Maire,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, par

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Membres présents ou représentés | 21 |
| Pour                            | 21 |
| Contre                          | -  |
| Abstention                      | -  |

**Approuve** la constitution de cette servitude, sur la parcelle cadastrée ZO 0100.

**Autorise** Monsieur le Maire à signer la convention de raccordement établie par la société ENEDIS annexée à la présente délibération,

**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tout document qui en découle et à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

#### 25.09.29.10 Chez Bascle – Convention de servitudes avec Enedis

Monsieur le Maire soumet un projet de convention avec Enedis sur la parcelle ZT98 située « Chez Bascle », correspondant au remplacement du disjoncteur individuel de l'antenne d'un opérateur mobile.



Le Conseil Municipal est invité à se prononcer sur la constitution de cette servitude.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Entendu l'exposé de Monsieur le Maire,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, par

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Membres présents ou représentés | 21 |
| Pour                            | 21 |
| Contre                          | -  |
| Abstention                      | -  |

**Approuve** la constitution de cette servitude, sur la parcelle cadastrée ZT98.

**Autorise** Monsieur le Maire à signer la convention de raccordement établie par la société ENEDIS annexée à la présente délibération,

**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tout document qui en découle et à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

#### 25.09.29.11 Chez Marchand - Convention de servitude de passage :

Dans le cadre des travaux de dévoiement des eaux pluviales au lieu-dit « chez Marchand », Monsieur le Maire soumet une convention de servitude de passage sur les parcelles cadastrées ZM0237, ZM0233, ZM0238, propriété de Mme Guttierrez.



Cette convention permet le passage d'une canalisation d'eaux pluviales et la création d'un avaloir sur les parcelles susmentionnées.

Le Conseil Municipal est invité à se prononcer sur la constitution de cette servitude.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Entendu l'exposé de Monsieur le Maire,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, par

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Membres présents ou représentés | 21 |
| Pour                            | 21 |
| Contre                          | -  |
| Abstention                      | -  |

**Approuve** la constitution de cette servitude, sur les parcelles cadastrées ZM0237, ZM0233, ZM0238, appartenant à Mme Brigitte Guttierrez.

**Autorise** Monsieur le Maire à signer la convention de servitude, annexée à la présente délibération.

**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tout document qui en découle et à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

#### 25.09.29.12 Convention de mise à disposition de personnel avec la Communauté de Communes de Haute-Saintonge

Monsieur le Maire rappelle la délibération du 10 mars 2022 portant mise à disposition d'un chargé de mission permettant d'assister les services municipaux dans la gestion du réseau de chauffage urbain et de la géothermie. Cette convention est à présent arrivée à son terme, il est proposé de la renouveler.

Cette mise à disposition intervient dans les conditions définies par une convention entre la ville de Jonzac et la Communauté des Communes de Haute-Saintonge. L'agent est mis à disposition à raison de 20 % de son temps de travail. La Communauté de Communes de Haute Saintonge gère la situation administrative de l'agent.

Le montant de la rémunération et des charges sociales sera pris en charge par la Mairie de Jonzac au prorata du temps de mise à disposition.

Vu la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires,  
 Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale en ses dispositions des article 61 à 63,  
 Vu le décret n° 2008-580 du 18 juin 2008 relatif au régime de la mise à disposition applicable aux collectivités territoriales et aux établissements publics administratifs locaux,  
 Vu le projet de convention de mise à disposition avec la Communauté de Communes de Haute-Saintonge,  
 Vu l'accord du fonctionnaire concerné,  
 Entendu le rapport de Monsieur le Maire,  
 Le Conseil Municipal,  
 Après en avoir délibéré, par

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Membres présents ou représentés | 21 |
| Pour                            | 21 |
| Contre                          | -  |
| Abstention                      | -  |

**Approuve** la mise à disposition d'un chargé de mission de la Communauté de Communes de Haute-Saintonge, permettant d'assister les services municipaux dans la gestion du réseau de chauffage urbain et de la géothermie.

**Autorise** Monsieur le Maire à signer la convention de mise à disposition, annexée à la présente délibération.

**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tout document qui en découle et à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

### 25.09.29.13 Modification du tableau des effectifs

Madame Thibault, Adjointe au Maire, propose la modification du tableau des effectifs ci-dessous.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L2313-1, R2313-3, R2313-8,  
 Vu le Code Général de la Fonction Publique, notamment son article L313-1,  
 Considérant la nécessité d'adapter les emplois aux fonctionnement et besoins des services,  
 Entendu l'exposé de Madame Thibault, Adjointe au Maire,  
 Le Conseil Municipal,  
 Après en avoir délibéré, par

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Membres présents ou représentés | 21 |
| Pour                            | 21 |
| Contre                          | -  |
| Abstention                      | -  |

**Approuve** la modification du tableau des effectifs comme suit :

| Emploi permanent  |                                  |                                   |                    |                  |                  |
|-------------------|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------|------------------|------------------|
| SERVICE           | GRADE                            | EMPLOI                            | Date de nomination | TEMPS DE TRAVAIL | NOMBRE DE POSTES |
| Service technique | Ingénieur<br>Ingénieur principal | Directeur des services techniques | 01/11/2025         | 35h              | 1                |

| Emplois non permanents (accroissement temporaire d'activité) |                     |          |                     |                          |                  |                  |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|----------|---------------------|--------------------------|------------------|------------------|
| SERVICE                                                      | GRADE               | ECHELO N | EMPLOI              | PERIODE                  | TEMPS DE TRAVAIL | NOMBRE DE POSTES |
| ALSH                                                         | Adjoint d'animation | 1        | Adjoint d'animation | 01/12/2025 au 30/11/2026 | 35h              | 1                |
| ALSH                                                         | Adjoint d'animation | 1        | Adjoint d'animation | 01/01/2026 au 31/12/2026 | 35h              | 1                |
| SERVICE ENTRETIEN                                            | Adjoint technique   | 1        | Agent d'entretien   | 01/12/2025 au 30/11/2026 | 26h              | 1                |
| SERVICE ENTRETIEN                                            | Adjoint technique   | 1        | Agent d'entretien   | 01/01/2026 au 31/12/2026 | 30h              | 3                |
| SERVICES TECHNIQUES                                          | Adjoint technique   | 2        | Agent polyvalent    | 01/10/2025 au 30/09/2027 | 35h              | 1                |
| SERVICES TECHNIQUES                                          | Adjoint technique   | 1        | Agent polyvalent    | 01/10/2025 au 31/10/2026 | 35h              | 1                |

**Charge** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tout document qui en découle et à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

L'ordre du jour étant clos, la séance est levée à 19h 00.